

# UN BUDGET TOURNÉ VERS L'AVENIR

## LES IMPÔTS LOCAUX N'AUGMENTENT PAS

En 2004, le budget de fonctionnement qui s'équilibre en recettes et en dépenses à la somme de 897.687 € a diminué de 11,25 % par rapport à celui de 2003.

Une maîtrise très précise des dépenses de fonctionnement et une volonté affichée de ne pas accroître la pression fiscale qui pèse sur les habitants, ont permis ce résultat.

### DÉPENSES DE FONCTIONNEMENT

Le détail des dépenses de fonctionnement de la Commune se répartit comme suit :

- En tête des dépenses : les frais de personnel (salaires, charges sociales) pour 37 %.
- Viennent ensuite les frais à caractère général, tels que les frais de fonctionnement : EDF, gaz, eau, travaux d'entretien, fournitures administratives et scolaires, maintenance, assurances... pour 17 %.
- Les frais de gestion courante comme les dépenses d'aide sociale, les charges intercommunales, les services d'incendie ainsi que la voirie s'élèvent à 19 % du budget.
- Enfin les frais financiers (remboursement des intérêts des emprunts) pour 8 %.
- Nous trouvons, pour terminer, les prélèvements pour les dépenses d'investissement correspondant à 19 % du budget.

### RECETTES DE FONCTIONNEMENT

Les recettes de fonctionnement de la Commune proviennent de plusieurs sources :

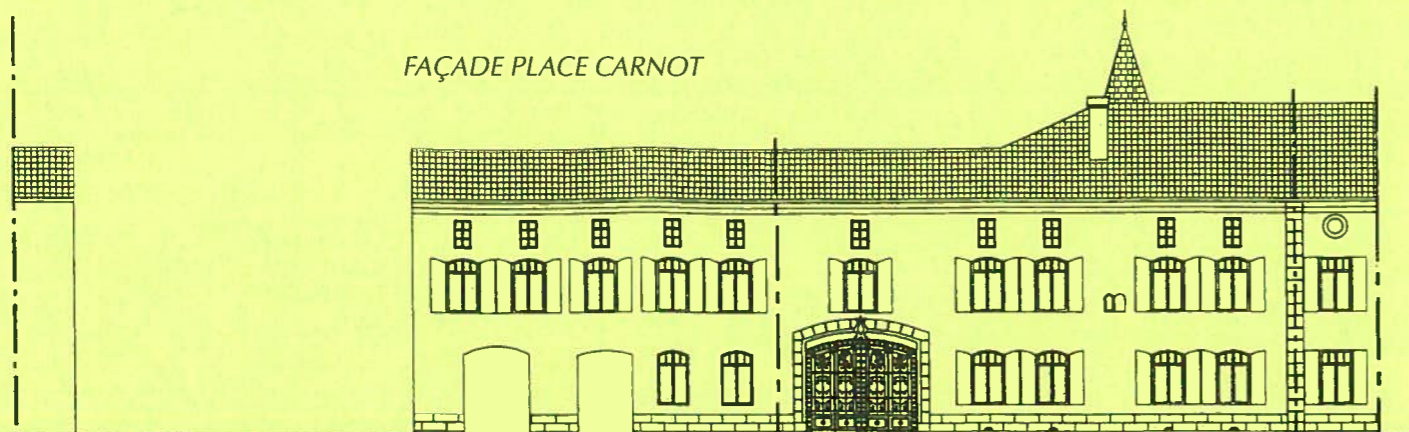
- Les contributions directes (impôts locaux, droit de place) pour 58,82 %.
- Les dotations et participations de l'Etat et de l'intercommunalité pour 26,87 %.
- Les produits de gestion courante - revenus des immeubles - pour 8,96 %.
- Dans une moindre mesure, 4,23 % proviennent du recouvrement des produits des services à savoir : services périscolaires, concessions dans le cimetière, etc... et de 1,12 % de travaux en régie.

## INVESTISSEMENT

Voici détaillés les différents investissements de l'année 2005 prévus ou en cours, sur la commune ainsi que leurs subventions.

DÉPENSES D'ÉQUIPEMENT		RECETTES D'ÉQUIPEMENT	
	HT		HT
Espace Piétonnier (cimetière)	28.369	Subventions (69 %) Département Etat (DGE)	10.980 8.510
OMPCA	12.000	Subvention OMPCA (80 %)	9.540
Ateliers Municipaux	103.400	Subventions (55%) Région Département Etat (DGE)	15.000 10.980 31.020
Aménagement terrain de foot - Eclairage	68.710	Subventions (50 %) Département Syndicat Départemental d'Electrification	20.614 13.796

FAÇADE PLACE CARNOT



# BUDGET ANNEXE AUTOFINANCE

## Acquisition rénovation en voie de réalisation par gestion autofinancée

Il s'agit de budgets autonomes, qui ont des ressources propres, et sont donc gérés indépendamment du budget général.

### • BUDGET IMMEUBLE "DE MONLAUR"

Construction et rénovation du Centre Administratif de Val de Gers, Syndicat Mixte des 3 Vallées, SAEP. Participation de la commune pour la partie Mairie à budgétiser environ 50.000 €.

### • BUDGET ASSAINISSEMENT

Réhabilitation du tout-à-l'égout rue du Gravier. Installation du tout-à-l'égout au parking, Halle au Gras. Mise à niveau des regards rue du Marché et rue de l'Eglise pour la somme de 274.651€.

### • BUDGET DU LOTISSEMENT DU POUCOURON

Achat du terrain et sa viabilité "lotissement de 43 lots" d'un montant de 804.200 € pour la première tranche. Rappelons que ce budget s'inscrit dans le programme défini dans le cadre du schéma global d'aménagement de la commune présenté à la population seissanaise en 2002. Ainsi l'action pour la rénovation de Seissan vient de commencer et doit s'étaler sur plusieurs années au fur et à mesure des subventions accordées, et des exigences du moment.

## NOUVELLES BRÈVES

Mme CRAMBES a dit adieu à l'école de Seissan. M. DATAS lui a remis la médaille de la ville. Mais Mme CRAMBES continue à travailler sur l'histoire de notre commune, avec M. Yves HARISMENDY ; Bientôt un nouveau livre ?

### QUELQUES BRAVOS

- Au Corps des Sapeurs Pompiers de SEISSAN :
  - à Jacques HAYOTTE, médaille d'argent pour 20 ans de service,
  - à Christophe LESCURE, Olivier DUPUY, Cédric SABATHIER nommés au grade de sergent après formation.
  - Lors de la Sainte Barbe de 2005, pour 30 ans de service, la médaille d'or était remise à Pierre PERES, François RIVIERE et Daniel SABATHIER.
  - La médaille de vermeil était attribuée à Denis DARIO.
  - Les galons de caporal-chef ont été remis à Jacques HAYOTTE, Alain CASSIN, Denis DARIO, Daniel SABATHIER et Michel PICAMILH.
  - Le galon de première classe était accroché sur les épaules de Yan CENAC.
- A Caroline RIVIERE ayant obtenu son doctorat de chirurgie dentaire.

### REMERCIEMENTS

- A Jean-Pierre HAUBRE pour sa réception à l'occasion de sa quinzième année d'installation à Seissan.
- FÉLICITATIONS** à François RIVIERE pour l'implantation de son nouveau magasin WELDOM à Seissan.
- FÉLICITATIONS** à Patrick SAMARAN pour l'obtention du label Hôtel 2 Etoiles.
- BIENVENUE** à l'Abbé David CENZON qui, depuis le mois de septembre, est le curé de la paroisse St Vincent de Paul de Seissan-Masseube. Nous souhaitons une bonne retraite à l'Abbé LAPORTE qui gardera une activité, celle de prêtre coopérateur au service du secteur pastoral de l'Astarac.
- BIENVENUE** aux nouveaux commerçants :
  - Virginie PIROVANO-GARANDEL, opticienne diplômée, qui a ouvert un magasin d'optique sous l'enseigne "Val de Gers Optique".
  - Marie Thérèse LORENTE qui a ouvert un pressing-nettoyage à sec. Ces deux nouveaux magasins sont installés au 3 avenue du Général de Gaulle, ainsi que "l'Atelier de Coiffure", le nouveau salon de Muriel MARTINEZ.
  - Enfin, bienvenue à Mademoiselle Muriel SEGAT qui a repris la Maison de la Presse.

FAÇADE SUD RUE A. BATBIE

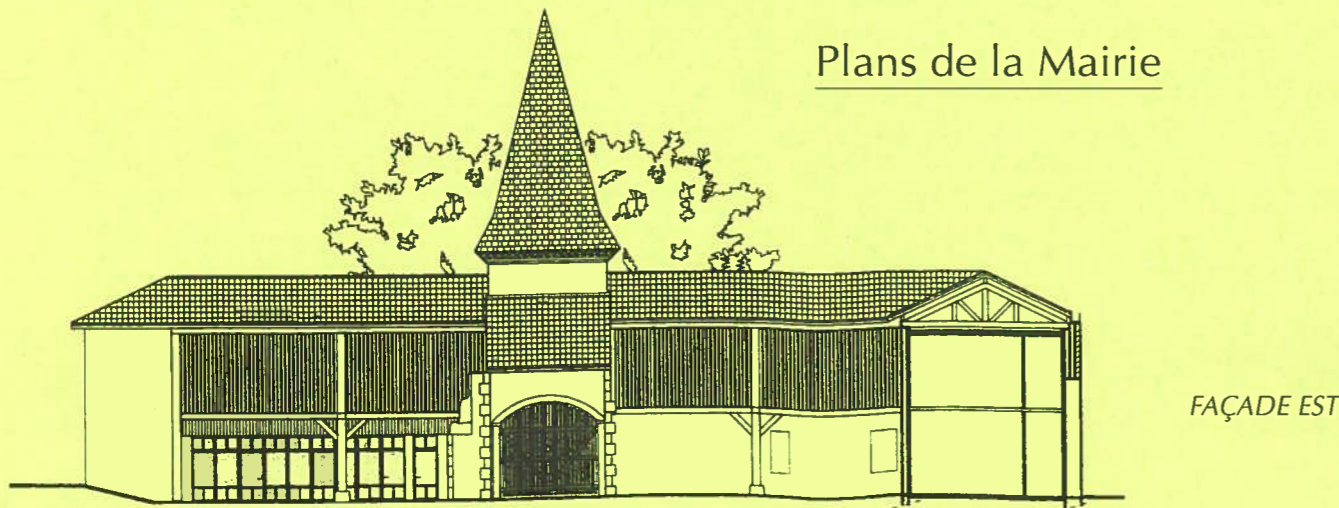


## De gros investissements sur Seissan

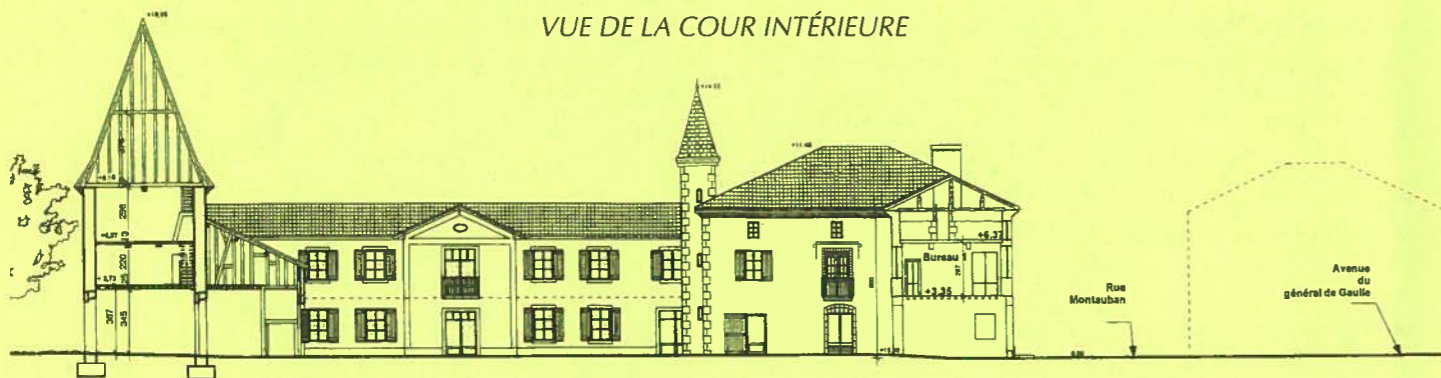
### POUR LE SIÈGE ADMINISTRATIF

SEISSAN va devenir en 2006 le siège de la Communauté de Communes et des Syndicats Intercommunaux, (SIVM, Syndicat des 3 Vallées, SAEP, Syndicat d'Electrification). Des locaux fonctionnels, modernes, mais s'inscrivant dans le patrimoine de notre ville dans l'ancienne demeure des De Monlaur, vont être aménagés, ainsi que la Mairie. L'investissement de 1.200.000 € a été possible grâce au soutien de l'Etat. Début des travaux septembre 2005.

#### Plans de la Mairie



#### VUE DE LA COUR INTÉRIEURE



### POUR L'ÉCONOMIE

L'abattoir EURAGERS a été racheté par Val de Gers et va être réaménagé pour y installer la société "le Chaudron Gascon", qui va fabriquer des produits secs à base de canard et de porc. 20 emplois vont être créés. Ouverture durant l'été 2005. L'investissement de 600.000 € HT sera remboursé en crédit-bail par l'entreprise.

### POUR LES ENFANTS

De nouveaux locaux pour le Centre de Loisirs Associé à l'Ecole (CLAE) sont en cours d'aménagement à côté du groupe scolaire. Les travaux doivent être achevés à la rentrée 2005. Coût : 200.000 €.

**Au total 2.000.000 d'euros investis à SEISSAN en 2005 par la Communauté de Communes de Val de Gers.**



### LE MOT DU MAIRE

*Dans le bulletin n° 1, l'équipe municipale vous présentait les actions et les objectifs pour le développement de Seissan.*

*Voici maintenant trois ans que nous travaillons pour obtenir des résultats visibles sur le terrain.*

*Avec en fil conducteur le Projet d'Aménagement Global, des travaux importants ont débuté en 2004 et se poursuivront en 2005.*

*Tout d'abord, le bâtiment pour les employés communaux, puis la construction du CLAE CLSH par Val de Gers au groupe scolaire.*

*Les travaux concernant le centre administratif de Val de Gers, la future Mairie, et l'Espace Astarac vont aussi débuter en juin 2005.*

*En matière économique, le "bâtiment Delmond" a été vendu à l'entreprise TIO qui y fabrique des produits bio.*

*La SAAG fonctionne et propose de nouveaux produits sous la direction de M. FALLET.*

*La reprise des Ets EURAGERS est signée avec Val de Gers et le Chaudron Gascon.*

*Tous ces projets ou réalisations feront de la Zone Artisanale un pôle agro-alimentaire performant.*

*Les travaux d'aménagement de bâtiment continueront suivant les besoins et les moyens financiers.*

*Un projet qui était depuis très longtemps en attente va voir le jour en cette fin d'année, à savoir la réalisation du lotissement communal sur les terrains de la famille PUJOS. En fait 8 hectares vont être entièrement transformés en lots pour faire une zone pavillonnaire importante, et ainsi devrait voir le jour une cinquantaine de maisons, soit une population nouvelle d'environ cent cinquante personnes, au fur et à mesure des ventes, bien sûr.*

*L'action sociale et le CCAS ont été transférés à Val de Gers en début d'année 2005, dans un Centre Intercommunal d'Action Sociale.*

*Toutes ces actions ont été menées grâce à l'obtention de subventions, et sans augmentation d'impôts depuis 2001.*

*Beaucoup de travail reste à accomplir et l'équipe municipale reste mobilisée pour mener à bien les projets pour le bien de tous les Seissanais.*

### SEISSAN

#### LES INVESTISSEMENTS SONT LANCÉS

Le Plan Global d'Aménagement de notre ville, réalisé en 2002, et approuvé très largement, a dégagé les axes de développement et leurs priorités.

#### LES ATELIERS MUNICIPAUX

Les travaux sont terminés et le déménagement vers ces nouveaux locaux vastes et fonctionnels sont en cours. L'investissement de plus de 100.000 € a été subventionné à hauteur de 55 %.

L'ESPACE PIÉTONNIER y conduisant et le réaménagement du cimetière ont été réalisés avec plantations d'arbres et arbustes, mise en place de bancs, et déplacement de la croix centrale permettant une meilleure circulation. Coût des travaux : 28.000 € subventionné à 69 %.

#### L'OMPCA

L'Opération de Modernisation des Pôles Commerciaux et Artisanaux va permettre d'aider les entreprises commerciales et artisanales à investir pour moderniser leurs locaux et leur matériel (aide de l'Etat). Une étude précise de la zone de chalandise de SEISSAN, avec un diagnostic établi par la Chambre de Commerce et d'Industrie va compléter ce dispositif. Coût : 12.000 € subventionné à 80 %.

#### ECLAIRAGE DU STADE

L'éclairage des surfaces de jeux qui datait de plus de 20 ans a été entièrement refait, selon les normes actuelles demandées par la FFF. Les travaux d'un montant de 70.000 € ont été subventionnés à 50 %.

#### LOTISSEMENT DU POUCCOURON

43 lots vont être aménagés sur les terrains vendus à la ville par Monsieur André PUJOS, de part et d'autre de la route de Mirande. L'étude pour l'aménagement d'un carrefour, demandé par la Direction des Routes du Département, a un peu retardé la délivrance du permis de lotir. Le montage financier est bouclé. Le prix des terrains sera déterminé dès que le coût du génie civil sera connu, après l'ouverture des propositions des entreprises selon le Code des Marchés Publics. Début des travaux : été 2005.

#### LE LAC DE SEISSAN

Un investisseur privé, Monsieur NUSSBAUMER, va ouvrir dès avril 2005 le nouveau camping du lac. Des travaux très importants ont été réalisés. Nous souhaitons la bienvenue à ce nouveau Seissanais.